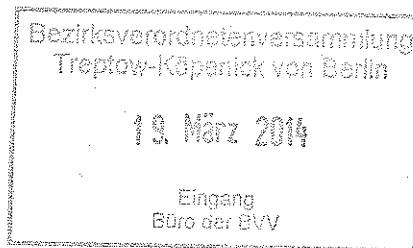


BA Treptow-Köpenick  
Abt. Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt  
Bezirksstadtrat

19.03.2014

Vorsteher der BVV  
Herrn Stock

über  
Bezirksbürgermeister



74

**Beantwortung der Kleinen Anfrage KA VII/ 0507 vom 05.03.2014  
der Bezirksverordneten Ernst Welters  
Betr.: Waldsiedlung Hessenwinkel**

Ich frage das Bezirksamt:

1. Gibt es ein Ergebnis des Bieterverfahrens, welches zum 14.02. abgeschlossen werden sollte?
2. Sind die Unterlagen (Exposé), die dem Bieterverfahren zu Grunde lagen, mit dem Bezirksamt abgestimmt?
3. Wird es gegebenenfalls einen Bebauungsplan geben?

Hierzu antwortet das Bezirksamt:

Vorbemerkung:

Das Bezirksamt geht von der Annahme aus, dass sich die Anfrage auf das Grundstück Fürstenwalder Allee 356 bezieht.

zu 1.

Für das Grundstück hat die Liegenschaftsfonds Berlin GmbH ein Bieterverfahren durchgeführt. Derzeit werden die Angebote gesichtet. Dann schließen sich mit den ausgewählten Bietern weitere Verhandlungen an. Wann eine Entscheidung zum Verkauf des Grundstücks getroffen sein wird, konnte nicht in Erfahrung gebracht werden.

zu 2.

Ja, das Exposé für das Bieterverfahren ist mit dem Bezirksamt abgestimmt.

zu 3.

Planungsrechtlich befindet sich das Grundstück im Außenbereich. Eine bauliche Entwicklung setzt die Aufstellung eines Bebauungsplans zwingend voraus.

Rainer Hölmer

Zur Erstellung dieses/er:		Drs. Nr.	haben	
	Antwort Kleine Anfrage	VII/0507		
		Anzahl	Arbeits- stunden	
			Betrag in €	
Beamtinnen/Beamte bzw vergleichbare/r Beschäftigte/r	mittleren Dienst	0	0,00	0,00 €
	gehobenen Dienst	0	0,00	0,00 €
	höherer Dienst	1	1,00	77,47 €
notwendige Sachkosten als Folgekosten (z. B. Bestellung Material, Beauftragung Gutachten, ....)				
aufgewendet und damit entstanden in der <b>Fachabteilung</b> Gesamtkosten in Höhe von:		77,47 €		
Dazu kommen Kosten beim BzBm, Büro BVV in Höhe von:			25,54 €	
<b>Damit ergeben sich Gesamtkosten von:</b>		103,01 €		