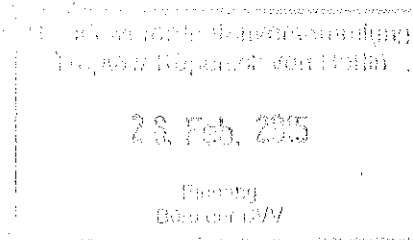


Vorsteher der BVV  
Herrn Groos

über BzBm



73

### **Beantwortung der Kleinen Anfrage VII/0706 der Bezirksverordneten Frau Antja Stantien vom 11.02.2015**

#### **Einwohnerentwicklung Gebiet Krusenick**

Ich frage das Bezirksamt:

1. Wie viele Wohnungseinheiten werden sich nach Abschluss der laufenden Baumaßnahmen am Krusenick befinden?
2. Wie viele davon sind auf Grund ihrer Größe für Familien mit Kindern geeignet?
3. Wann werden die Wohnungen bezugsfertig sein?
4. Wie viele Kinder im Alter zwischen 1 und 5 Jahren leben derzeit dort?
5. Über welche Kapazität verfügt derzeit die Schwanenkita und gibt es freie Plätze?
6. Wie hoch wird der Bedarf an Kitaplätzen nach Bezug der im Bau befindlichen Wohnungen – auch unter Berücksichtigung der Rücksetzung des Einschulungsalters – geschätzt?

Hierzu antwortet das Bezirksamt:

Zu 1.) bis 3.)

Wie viele Wohnungseinheiten werden sich nach Abschluss der laufenden Baumaßnahmen am Krusenick befinden? Wie viele davon sind auf Grund ihrer Größe für Familien mit Kindern geeignet? Wann werden die Wohnungen bezugsfertig sein?

Das Bezirksamt geht davon aus, dass die Kleine Anfrage sich auf das Gelände der ehemaligen Glanzfilmfabrik bezieht. Für deren Umnutzung zu Wohnzwecken wurde der Bebauungsplan XVI-1b (Krusenick II) aufgestellt. Im Bebauungsplanverfahren wurde von einem rechnerisch auf der Grundlage von Kennwerten ermittelten Wohnungsbaupotential von 260 WE ausgegangen.

#### **Zusammenstellung erteilter und zu erwartender WE im Bereich des B-Planes XVI-1b**

Umbau der ehemaligen Fabrikgebäude

wurden unter Friedrichshagener Str. 9 genehmigt

bereits fertiggestellt

<b>WE</b>	gesamt	1Raum	2Raum	3Raum	4Raum	5Raum
<b>Bereits fertiggestellt</b>						
Haus 6	69	0	47	16	6	0
Haus 7	11	0	11	0	0	0
Haus 8	5	0	4	1	0	0
Haus 9 (Neub.)	15	0	2	3	10	0
Haus 14	27	3	12	12	0	0
Haus 15/19	76	17	52	7	0	0
Haus 55	12	4	7	0	0	1
<b>Zwischensumme</b>	<b>215</b>	<b>24</b>	<b>135</b>	<b>39</b>	<b>16</b>	<b>1</b>
<b>Fertigstellung ca. 30.04.2015</b>						
Haus 11	97	0	87	9	1	0
<b>Noch im Baugenehmigungsverfahren, keine Angabe Fertigstellung</b>						
Haus 22	21	1	9	9	1	1
<b>insgesamt</b>	<b>333</b>	<b>25</b>	<b>231</b>	<b>57</b>	<b>18</b>	<b>2</b>

Zu 4.)

Wie viele Kinder im Alter zwischen 1 und 5 Jahren leben derzeit dort?

Zum 30.06.2014 waren 43 Kinder zwischen 0 und 6 Jahren im Gebiet gemeldet, siehe auch Anlage.

Zu 5.)

Über welche Kapazität verfügt derzeit die Schwanenkita und gibt es freie Plätze?

Der Träger „Märkische Kita und Schule Berlin“ betreibt die "Schwanenkita" in der Friedrichshagener Str. 8N mit einer Platzkapazität von 137 Plätzen laut Betriebserlaubnis. Diese Plätze sind alle belegt.

Zu 6.)

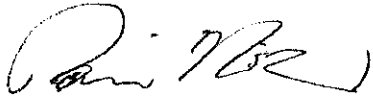
Wie hoch wird der Bedarf an Kitaplätzen nach Bezug der im Bau befindlichen Wohnungen – auch unter Berücksichtigung der Rücksetzung des Einschulungsalters – geschätzt?

Durch die geplanten Wohnungs-Baumaßnahmen für die Dammvorstadt (inklusive Gebiet Am Krusenick) ergeben sich auf der Grundlage der aktualisierten Kita-Entwicklungsplanung ca. 120 zusätzliche Plätze.

Da die prognostischen Daten zur Berücksichtigung der Rücknahme des Einschulalters frühestens Ende März von der zuständigen Senatsverwaltung für Bildung, Jugend und Wissenschaft bekannt gegeben werden und auch noch die Höhe der

Schulrücksteller für dieses Gebiet nicht feststeht, muss der Platzbedarf an dieser Stelle höchstwahrscheinlich noch einmal geringfügig erhöht werden.

Deshalb kann zu diesem Zeitpunkt noch kein abschließender Bedarf genannt werden.



Rainer Hölmer

Erfassung Personal- und Sachkosten für die Bearbeitung und Umsetzung von Drucksachen der BVV

Zur Erstellung dieses/er:

Antwort Kleine Anfrage  
Schlussberichtes

Drs. Nr.  
VII/0706

haben

		Anzahl	Arbeits- stunden	Betrag in €
Beamtinnen/Beamte bzw vergleichbare/r Beschäftigte/r	mittleren Dienst	0	0,00	0,00 €
	gehobenen Dienst	3	4,50	241,56 €
	höherer Dienst	4	2,50	194,50 €

notwendige Sachkosten als Folgekosten (z. B. Bestellung Material, Beauftragung Gutachten, ....)

aufgewendet und damit entstanden  
in der **Fachabteilung** Gesamtkosten in Höhe von:

436,06 €

Dazu kommen Kosten beim BzBm, Büro BVV in Höhe von:

26,25 €

**Damit ergeben sich Gesamtkosten von:**

462,31 €

