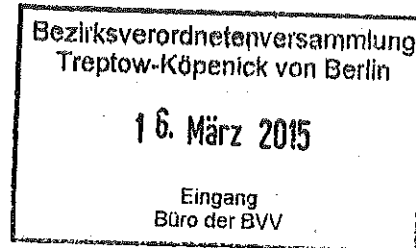


BA Treptow-Köpenick  
Abt. Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt  
Bezirksstadtrat

12.03.2015

Vorsteher der BVV  
Herrn Groos

über  
Bezirksbürgermeister



**Beantwortung der Kleinen Anfrage KA VII/ 0723 vom 02.03.2015  
der Bezirksverordneten Petra Reichardt  
Betr.: Grundstück zwischen Glienicker und Mahlower Straße**

Ich frage das Bezirksamt:

Ich frage das Bezirksamt:

Ist dem Bezirksamt bekannt, wem das brachliegende Grundstück zwischen Glienicker und Mahlower Straße (gegenüber Kita) gehört und welche Vorstellungen bzw. Planungen es für die zukünftige Nutzung dieses Grundstücks gibt?

Hierzu antwortet das Bezirksamt:

Bei dem oben beschriebenen Grundstück handelt es sich um die Flurstücke 525, 311 und eventuell auch 541. Dieses Grundstück befindet sich im Eigentum der degewo AG.

Das o.g. Grundstück befindet sich innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteils. Verbindliche Bebauungsplanregelungen im Sinne des § 30 BauGB liegen für das zu betrachtende Gebiet nicht vor, folglich bildet § 34 BauGB die planungsrechtliche Beurteilungsgrundlage.

Die nähere Umgebung, hier der Block zwischen Mahlower Straße und Glienicker Straße, wird durch 4 bis 5-geschossigen Wohnungsbau in Blockrandbebauung geprägt.

Da es sich um ein Grundstück in Privateigentum handelt, obliegt es alleine dem Eigentümer über dessen Verwertung zu entscheiden.

Bislang sind uns keine Planungsabsichten für dieses Areal bekannt.

Rainer Hölmer

Erfassung Personal- und Sachkosten für die Bearbeitung und Umsetzung von Drucksachen der BVV						
Zur Erstellung dieses/er:				Drs. Nr.		haben
			Antwort Kleine Anfrage	VII/0723		
				Anzahl	Arbeitsstunden	Betrag in €
Beamtinnen/Beamte bzw vergleichbare/r Beschäftigte/r	mittleren Dienst			0	0,00	0,00 €
	gehobenen Dienst			1	1,00	53,68 €
	höherer Dienst			0	0,00	0,00 €
notwendige Sachkosten als Folgekosten (z. B. Bestellung Material, Beauftragung Gutachten, ....)						
aufgewendet und damit entstanden in der <b>Fachabteilung</b> Gesamtkosten in Höhe von:				<b>53,68 €</b>		
Dazu kommen Kosten beim BzBm, Büro BVV in Höhe von:				26,25 €		
<b>Damit ergeben sich Gesamtkosten von:</b>				<b>79,93 €</b>		